**Vragen over praktijkvoorbeelden van Energieke Samenleving – T.b.v. Event Werk aan de Winkel!**

1. **Wat is het praktijkvoorbeeld?**

*Titel + Korte omschrijving*

Middelburg Groene Monumentenstad

Het is een burgerinitiatief: eigenaren van monumenten-woonhuizen helpen elkaar om hun monument te verduurzamen: gericht op energiebesparing + realiseren van groene leefomgeving.

In principe dus gericht op Middelburg, maar af en toe doen ze ook mee met activiteiten van duurzame huizenroute en ontvangen ze bewoners uit andere gemeenten. Ook doen ze mee aan activiteiten in het land zoals the Callenge ‘Stad van de toekomst’, waarvoor ze in Pakhuis de Zwijger in Amsterdam een nominatie ontvingen, en ze hebben een aantal keer opgetrokken met Duurzame Grachten Amsterdam en een netwerk van gemeenten met monumenten die samenwerken rondom de groene monumenten. Ook meegedaan aan ACE prijsvraag duurzame dorpen.

1. **Intentie erachter – Het waarom – The Purpose**

*Plus concrete doelen / ‘targets’*

Intentie: monumenten een duurzame toekomst geven als woonhuizen, bij wijze van spreken er over 500 jaar nog in kunnen wonen, maar vooral warm, comfortabel en betaalbaar wonen zonder koude voeten, vocht, tocht of wateroverlast doordat kelders onderlopen met regenwater.

Concrete doelen (verwoord i.v.m. verkrijgen subsidie vanuit Energieke Regio):   
50 monumenteneigenaren per jaar doen iets aan verduurzaming van hun panden, zoals:

* Isolatie.
* Energiemonitoring.
* Gedragsmaatregelen.
* LED-verlichting.
* Duurzame opwekking door zonnepalen of warmtepompen.
* Open haarden vervangen door houtpellet kachels.
* Zuinige installaties.

1. **Door wie?**

*Initiatiefnemers*

Een aantal eigenaren van monumentenhuizen, die ook een elektrische auto hadden, elkaar tegen kwamen bij de laadpaal en elkaar belden over ‘de paal is vrij’. Daar spraken ze ook over hoe ze hun huizen duurzaam konden krijgen, want in monumenten is dat een inspanning.

Start was door 3 mensen, het is wat groter gegroeid tot 8 – 12 actieve mensen (ook zonder elektrische auto), maar 4-5 vormen de harde kern. De coördinatie ligt bij 2 personen.

Zij hebben in 2015 contact gelegd met de Gemeente Middelburg die hen financieel heeft ondersteund, onder andere door subsidie en in 2016 subsidiebijdrage van Energieke Regio.

1. **Voor wie?**

*Doelgroep(en)*

Eigenaren van monumentenpanden in Middelburg, die als woonhuis in gebruik zijn. Naar schatting zijn er 1200 monumentenwoningen in Middelburg.

1. **Met wie?**

*Samenwerkingspartners / stakeholders*

* Gemeente Middelburg, Burgemeester en Wethouders actief ingeschakeld (persmomenten).
* Energieke Regio Zeeland
* Scalda: Green Agents van Inceptio: klussen bij mensen thuis
* Hogeschool Zeeland: warmtefoto’s door studenten
* Aanbieders / leveranciers / installateurs: bijv. isolatie, warmtepompen, glas, zonneboilers etc.
* Monumentenwacht
* Contacten met Zeeuwind + ZMf + Andere burgerinitiatieven in Middelburg rond energiebesparing, maar ook op andere onderwerpen, bijv. zorg, duurzame speeltuin etc.

1. **Wanneer + Waar gestart?**

Start van het initiatief 2014 met de eerste duurzame monumentenwandeling op open monumentendag in september. Daarna vervolgactiviteiten opgezet.

1. **Hoe ver is het nu?**

*Droom – Op weg – Gerealiseerd – Gaat verder  
Resultaten – In cijfers*

Het initiatief is deels gerealiseerd: 30 eigenaren hebben inmiddels investeringen gedaan voor verduurzaming van hun monumentenwoning. Enkele diehards daaronder hebben hun woning nu bijna energieneutraal. Anderen hebben bijv. dubbelglas, zonnepanelen, houtpellet kachel, hybride cv-ketel, infraroodverwarming, energie monitoring, LED-verlichting etc.   
Het initiatief gaat verder: zie vraag 9.

1. **Hoe was de weg?**

*Welke stappen hebben jullie gezet?*

* Start van de activiteiten was in 2014 met een Duurzame Wandeling langs 10 monumenten woningen op Open Monumentendag. Het was superdruk, er was dus behoefte. In 2015 en 2016 is dat herhaald.
* Samenwerking gezocht met Middelburg in 2014 en meegedaan aan the Challlenge en de ACE award duurzame dorpen. Voor beide genomineerd maar geen prijs gewonnen, wel bijdrage van de Gemeente.
* Subsidie aangevraagd en gekregen vanuit Energieke Regio Zeeland.
* Inschakeling van Green Agents: energiebesparende klussen in huis door Scalda-studenten.
* Aanbod van warmtefoto’s: door HZ-studenten.
* In 2015 in oktober een grote bijeenkomst Middelburg groene monumentenstad op de Markt en in de Vleeshallen met leveranciers, andere burgerinitiatieven, Zeeuwse organisaties zoals de Monumentenwacht, milieuorganisaties, ZB, Gemeente en Provincie Zeeland. Van voeding tot elektrisch vervoer, van isoleren tot energie monitoring.
* Vanaf najaar 2015 tot zomer 2016 elke maand werksessie gedaan rond een specifiek thema, daarbij vaak aangesloten bij landelijke activiteiten, zoals Duurzame Huizenroute, NL Doet etc.
* Zoveel mogelijk op een vast tijdstip: laatste zaterdag van de maand een sessie over een onderwerp bij iemand thuis (roulerend). Daar komen 15 – 30 mensen op af.
* Facebook-pagina: <https://www.facebook.com/middelburggroenemonumentenstad/?fref=ts>
* Petitie uitgezet tegen opheffen van de belastingregeling, die korting op monumentenonderhoud verschaft. Onder 60 eigenaren uitgezet, in korte tijd is de petitie door 40 getekend.
* Zie verder ook de flyers!

1. **Toekomst: waar zijn jullie naar op weg?**

*Hoe is het over 2 jaar?  
En over 5 jaar?*

* Wens is om tot professionelere afspraken te komen:
  + Met Monumentenwacht: zodat zij een goed verhaal over verduurzaming van panden hebben, zij komen immers bij mensen thuis 🡪 olievlekwerking.
  + Met Aanbieders / Leveranciers / Installateurs 🡪 bijv. pakketten aanbieden van dubbelglas, warmtepomp etc., zodat niet alles per stuk gaat 🡪 is een stuk gemakkelijker voor monumenteigenaren. Willen alleen doorgaan met bedrijven, die ook een omslag (willen) maken (bijv. die niet warmtepompen afraden, omdat die zich niet zouden terugverdienen, of die andere warmtebronnen adviseren i.p.v. CV’s blijven installeren).
  + Met monumenteigenaren: die geen zonnepanelen kunnen plaatsen 🡪 samen een collectief zonnestroomproject opzetten.
* Verwachting:
  + Of bovenstaande wordt wat.
  + Of Middelburg Groene Monumentenstad bloedt dood; dan zijn er dus 30 monumentenpanden verduurzaamd.
* In ieder geval geldt: het moet samen met Gemeente/Monumentenwacht + Aanbieders + Woningeigenaren, anders lukt het niet.

1. **Geleerde lessen**

*Wat was het moeilijkst?*

* Om anderen te bereiken 🡪 nu een mailbestand samengesteld (daardoor verliep ophalen handtekeningen op de petitie snel).
* Dingen blijven doen om zaken praktisch te vertalen, zodat mensen er zelf wat mee kunnen doen.

*Wat was het grootste succes?*

* Elkaar helpen.
* Dat het echt lukt: 30 eigenaren die stappen hebben gezet.

*Wat zijn 2 belangrijkste lessen = tips voor anderen?*

* Stug volhouden.
* Korte lijnen met de overheid houden: degenen die het echt kunnen bevorderen.
* Opbouwen van een goed netwerkbestand.
* Geld bij overheid of derden ophalen zodat je dingen kan organiseren
* Samenwerken met studenten kost tijd, studenten moeten leren en hebben begeleiding nodig.

1. **Illustratie van de Strategie voor Werk aan de Winkel!**
2. *De Missie: Energieke, Excellente, Duurzame Samenleving – Hoe ziet dat er bij jullie uit?*

* Missie = duurzaam = containerbegrip. Er moet nog veel gebeuren voor het Parijs Klimaatakkoord landt richting monumenten. Monumenten op zich zijn al duurzaam: qua gebruik van materialen. Er is echter veel meer uit ‘duurzaamheid’ te halen. Monumenten zijn erfgoed (sommige 500 jaar oud), dat is niet sexy 🡪 er toch goed voor zorgen, zodat ook volgende generaties er nog in kunnen wonen. Dus richting toekomstige waarde moet daar een omslag gemaakt worden. Energiebelasting gaat (op termijn) omhoog, van gas gaan we af 🡪 ook met deze panden meegaan in de energietransitie. Bovendien is de economische waarde het hoogst als er in de panden gewoond wordt (niet alleen B&B’s in gevestigd zijn).
* Marlou Boerbooms werkt (professioneel) vanuit het concept van Natural Step, dat past ze hier ook toe:
  + Evenwicht tussen wat je uit de aarde haalt en wat er ook weer in gaat (circulair).
  + Chemische stoffen die je in de omgeving brengt, beperken.
  + Zorgen voor beplanting en goede ecosystemen in de omgeving.
  + Sociale component: goed zijn voor elkaar, goed met elkaar omgaan, gehoord worden.

1. *Samen Komen: Hoe hebben jullie dat gedaan?*

* Zie eerder: werksessie organiseren rond een thema bij iemand thuis. Dat helpt ook goed om elkaar te leren kennen.

1. *Samen Dromen: Hoe hebben jullie dat gedaan?*

* Samenwerken met andere initiatieven en elkaar versterken.
* Elkaar helpen o.b.v. wederkerigheid op diverse vlakken.

1. *Samen Leren: Hoe hebben jullie dat gedaan?*

* Via die zaterdag-werksessies: ervaringen uitwisselen, over missers vertellen, elkaar helpen.

1. *Samen Werken: Hoe hebben jullie dat gedaan?*

* Ook weer: de zaterdag-werksessies.
* Samen werken met Aanbieders / Leveranciers / Installateurs (zie ook vraag 9)

1. *Overall observeren & reflectie = Groepsleerpoces over alle activiteiten heen: Hoe hebben jullie dat gedaan?*

* In de eigen groep nog weinig reflectie gedaan.
* Wel een keer gepresenteerd voor de Gemeente, reflectie op samenwerken en daarbij een paar hartenkreten geuit.
* Bij meer samenwerking met partijen (zie vraag 9) komt het ‘vanzelf’ tot meer reflectie.

1. *Coördinatie / Regie / Facilitatie / Communicatie: Hoe hebben jullie dat gedaan?*

* Coördinatie: door Marlou + Elly Verhaeghe. Zij beheert Facebookpagina + algemene mailadres en samen bedenken ze de volgende zaken om te gaan doen.
* Communicatie: Facebookpagina Middelburg Groene Monumentenstad + persberichten rond iedere zaterdagse werksessie + Omroep Zeeland (TV + 3x radio) + PZC + persaandacht rond activiteiten met Burgemeester en Wethouders (NB. Deze vinden dat leuk om te doen + dat helpt mee in de pers + media vinden burgerinitiatieven leuk = niets te verliezen).

1. *Context / Omgeving = klimaat voor ontwikkeling / innovatie in het stakeholderveld: hoe was dat bij jullie (warm - neutraal - kil – vijandig)?*

* Context van de woningeigenaren is gunstig (warm): ze hebben een ‘rentmeesterinstelling’ en vaak is er geen geldgebrek.
* Context van de Aanbieders + Gemeente/Monumentenwacht is lastiger: ook al is de politiek bereid tot het toestaan van maatregelen, dan nog is het niet altijd geland bij de uitvoerende ambtenaren. Werken aan een gezamenlijk doel en kennis over wat mogelijk is bij monumenten kan beter: er wordt te snel gedacht dat een monument onveranderd moet blijven, maar ook een monument moet mee in de tijd en de energietransitie.

1. **Quotes**

* Als je een monument toekomst wil geven, moet je durven kiezen voor verduurzamen én moet je dat ook faciliteren!
* Dat is geen vanzelfsprekendheid, daar moet je iets voor doen!
* Samenwerken loont!
* Er is nog zat werk aan de winkel!

15-11-2016, Sonja Nossent & Marlou Boerbooms

Bron:

* Telefoongesprek met Marlou Boerbooms op 31-10-2016; 06 51 22 54 42; [mboerbooms@zeelandnet.nl](mailto:mboerbooms@zeelandnet.nl)
* Zie ook de flyers + Facebookpagina: Middelburg Groene Monumentenstad.