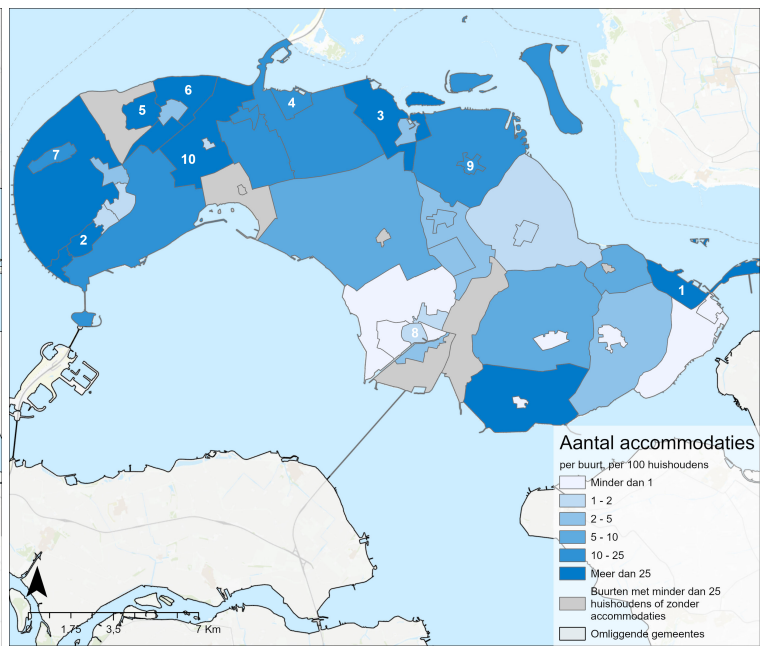
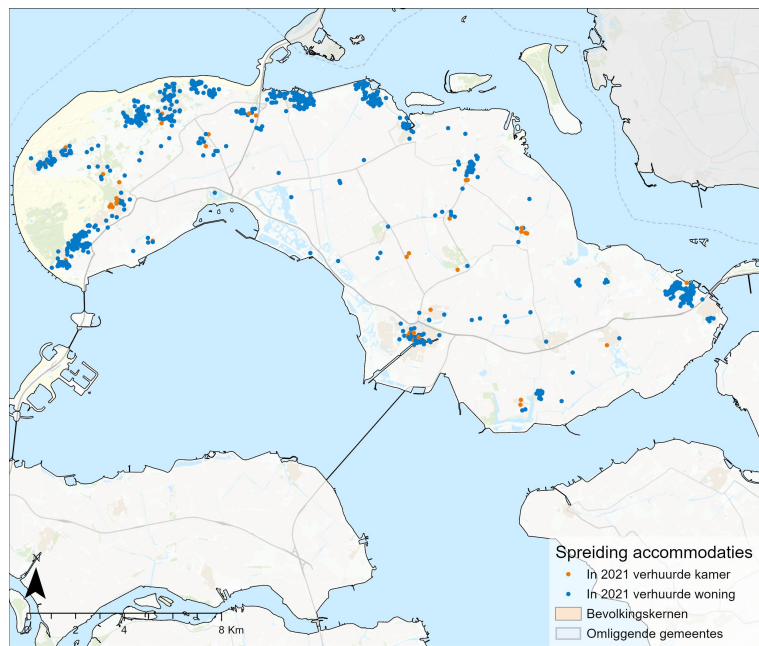
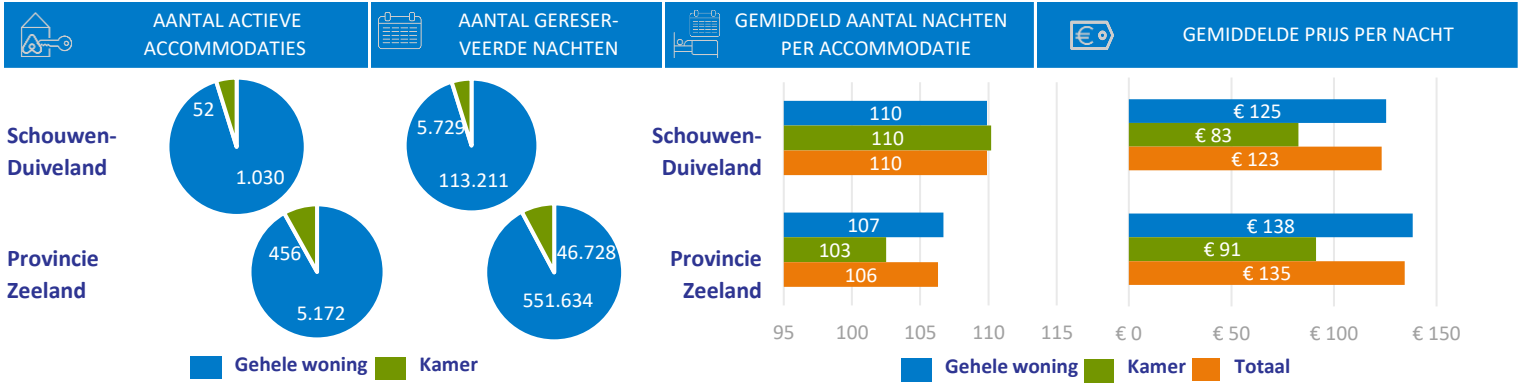


Factsheet ontwikkeling Airbnb

Schouwen-Duiveland

34.152 inwoners

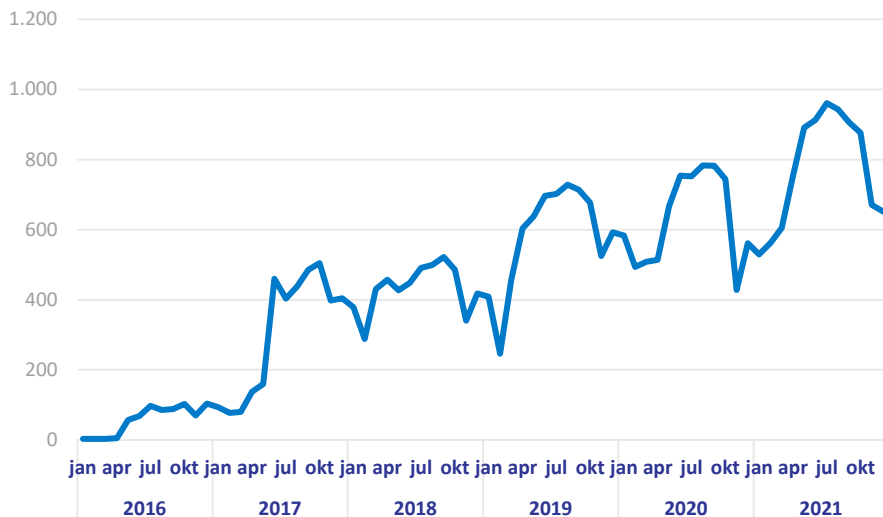


CIJFERS PER BUURT (2021)		ACTIEVE ACCOMMODATIES	GERESERVEERDE NACHTEN (TOTAAL)	GERESERVEERDE NACHTEN (GEMIDDELD)	INKOMSTEN PER ACCOMMODATIE	TOTAAL INKOMSTEN	OVERNACHTINGEN PER 100 HUISHOUDENS	ACCOMMODATIES PER 100 HUISHOUDENS
1	Recreatiegebied	153	18.075	118	€ 10.195	€ 1.559.808	8.817	75
2	Hogeweg	131	14.344	109	€ 12.311	€ 1.612.790	23.907	218
3	Verspreide huizen Brouwershaven	98	13.332	136	€ 16.469	€ 1.613.963	44.440	327
4	Scharendijke	92	10.454	114	€ 14.267	€ 1.312.597	1.972	17
5	Hoogenboomlaan	78	7.476	96	€ 10.770	€ 840.051	29.904	312
6	Oude Moolweg en Laone	77	8.579	111	€ 18.077	€ 1.391.916	5.362	48
7	Nieuw-Haamstede	52	5.273	101	€ 14.142	€ 735.358	2.453	24
8	Zierikzee binnen de vesten	37	4.701	127	€ 13.861	€ 512.872	250	2
9	Zonnemaire	35	3.739	107	€ 15.055	€ 526.938	1.267	12
10	Verspreide huizen Noordwelle	31	2.153	69	€ 9.296	€ 288.175	6.151	89
Totaal		1.082	118.940	110	€ 13.169	€ 14.248.617	756	7

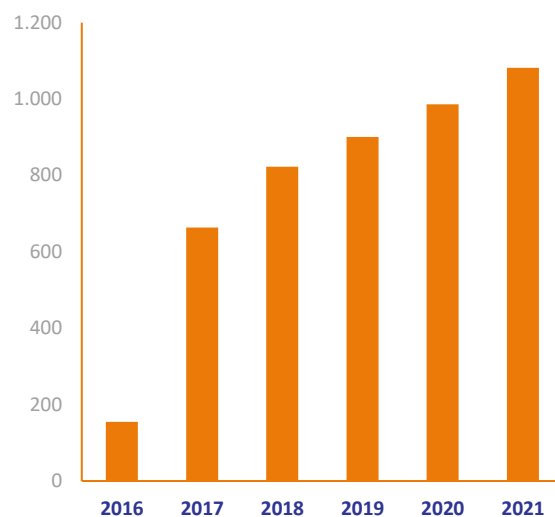
VRAAG & AANBOD DOOR DE MAANDEN EN JAREN HEEN



AANTAL ACTIEVE ACCOMMODATIES PER MAAND *



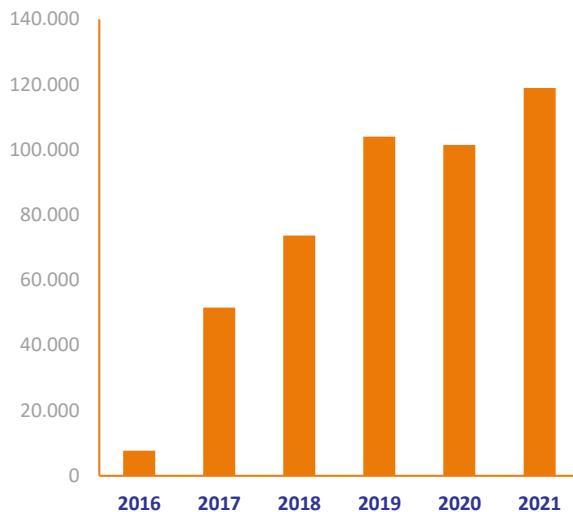
AANTAL ACTIEVE ACCOMMODATIES PER JAAR



AANTAL GERESERVEERDE NACHTEN PER MAAND



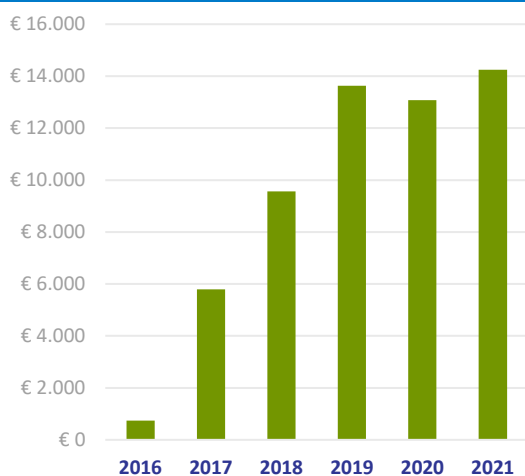
AANTAL GERESERVEERDE NACHTEN PER JAAR



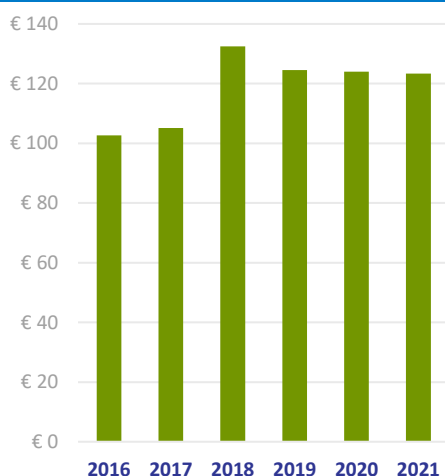
OPBRENGST EN BEZETTING DOOR DE JAREN HEEN



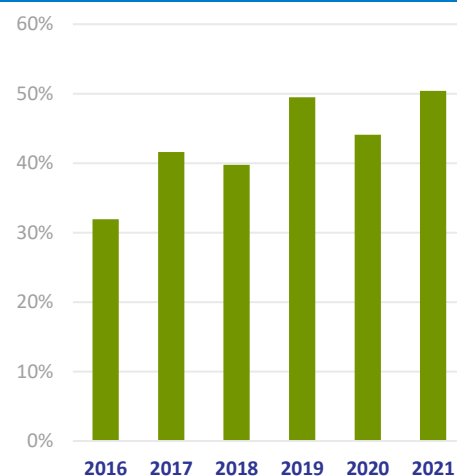
TOTALE OPBRENGST (X 1.000)



GEMIDDELDE PRIJS



GEMIDDELDE BEZETTINGSGRAAD



BEGRIPPEN

Aantal actieve accommodaties: totaal aantal accommodaties dat ten minste 1 keer per jaar verhuurd wordt via het platform Airbnb of Vrbo.
Aantal gereserveerde nachten: totaal aantal nachten dat de actieve accommodaties verhuurd zijn. **Gemiddelde prijs per nacht:** gemiddelde prijs die verhuurder voor de accommodatie ontvangt (excl. toeristenbelasting en overige toeslagen). **Gemiddeld aantal nachten per accommodatie:** gemiddeld aantal gereserveerde nachten per actieve accommodatie. **Aantal actieve accommodaties per maand:** totaal aantal actieve accommodaties dat per maand voor verhuur aangeboden wordt. **Aantal accommodaties per 100 huishoudens:** totaal aantal actieve accommodaties per 100 huishoudens per buurt. **Totale opbrengst:** totale jaarlijkse som van gerealiseerde inkomsten voor verhuurders van actieve accommodaties in de gemeente. **Gemiddelde gerealiseerde prijs:** gemiddelde prijs per nacht dat een accommodatie kost voor de huurder. **Gemiddelde bezettingsgraad:** het totale aandeel verhuurde nachten van het totaal aantal nachten dat de accommodaties beschikbaar zijn geweest. **Woning:** gehele woning met eigen ingang en badkamer. **Kamer:** kamer in een accommodatie met gedeelde badkamer.

COLOFON

Voorliggende factsheet is opgesteld in opdracht van HZ Kenniscentrum Kusttoerisme Zeeland. De data uit deze factsheet is afkomstig van AirDNA. Analyses en opmaak door Expertpool Toeristische Verhuur Woonruimte. Kijk voor meer informatie op: www.toeristischeverhuurwoonruimte.nl



Universiteit Utrecht

